

## Machbarkeitsstudien Wärmenetze 4.0



### Stadtwerke Osnabrück Klimaneutrales Neubaugebiet Südlich Am Heger Holz

- Neubaugebiet mit 240 WE
- BAFA-geförderte Machbarkeitsstudie in Vorbereitung
- Kalte Nahwärme mit verschiedenen Quellen und PV
- 2021 - 2022



### Stadt Erkelenz (WNS 2001112) Klimaneutrales Neubaugebiet Oerather Mühlenfeld West

- Neubaugebiet mit 380 WE
- Potentialstudie
- BAFA-geförderte Machbarkeitsstudie beantragt
- Erdwärmesonden mit kaltem Nahwärmenetz plus PV
- 2020 – 2021



### GETEC / Stadt Radolfzell (WNS 2001093) Klimaneutrales Gewerbegebiet Clean Energy Park Kreuzbühl

- Neubaugebiet mit ca. 17 NWG
- BAFA-geförderte Machbarkeitsstudie in Durchführung
- Kaltes Nahwärmenetz mit Agrothermiekollektor plus PV
- 2020 - 2021



### Stadtwerke Konstanz (WNS 2001086) Konversionsquartier Moltke-Areal

- Konversionsquartier mit 500 WE Wohnpark und gewerblichen Bestandsgebäuden
- BAFA-geförderte Machbarkeitsstudie in Durchführung
- Kalte Nahwärme mit Abwasser, Erdwärme, heiße Nahwärme mit BHKW und Biomasse
- 2020 – 2021



### Stadtwerke Konstanz (WNS 2001085) Konversionsquartier Bückle-Park

- Konversionsquartier mit 500 WE Wohnpark und gewerblichen Bestandsgebäuden
- BAFA-geförderte Machbarkeitsstudie in Durchführung
- Kalte Nahwärme mit Abwasser, Erdwärme, heiße Nahwärme mit BHKW und Biomasse
- 2020 – 2021



**Stadt Kehl (WNS 2001083)**  
**Klimaneutrales Neubaugebiet Hühnerbünd III**

- Neubaugebiet mit 86 WE in Verbindung 4 kommunalen Gebäuden
- BAFA-geförderte Machbarkeitsstudie in Durchführung
- Kalte Nahwärme mit Grundwasser
- 2020 – 2021



**Stadt Osnabrück (WNS 2001081)**  
**Klimaneutrales Neubaugebiet Am Hirtenhaus**

- Neubaugebiet mit 240 WE und öffentlichen Gebäuden
- Potentialstudie
- BAFA-geförderte Machbarkeitsstudie in Durchführung
- Kalte Nahwärme mit verschiedenen Quellen und PV
- 2020-2021



**Gemeinde Waldburg (WNS 2001080)**  
**Klimaneutrales Neubaugebiet Kohlhaus**

- Neubaugebiet mit 108 WE und kommunalen Campus
- Potentialstudie
- BAFA-geförderte Energiekonzepte für 3 kommunale Schul- und Sportgebäude
- BAFA-geförderte Machbarkeitsstudie in Durchführung
- 100 % Solarthermie mit saisonalem Wärmespeicher
- 2020 – 2021



**Queichtal Energie Offenbach (WNS 2001073)**  
**Klimaneutrales Quartier Queichtal**

- 8 kommunale Gebäude + Neubaugebiet mit 40 WE
- Potentialstudie
- BAFA-geförderte Machbarkeitsstudie in Durchführung
- Kalte Nahwärme mit verschiedenen Quellen und PV
- 2020-2021



**SÜWAG (WNS 2001072)**  
**Klimaneutrales Quartier Alte Brauerei, Mainz**

- Neubaugebiet mit 180 WE
- Potentialstudie
- BAFA-geförderte Machbarkeitsstudie in Durchführung
- Kalte Nahwärme mit Grundwasserbrunnen
- 2020-2021



**Gemeinde Mönchweiler (WNS 2001055)**  
**Klimaneutrales Neubaugebiet Kälberwaid III**

- Neubaugebiet mit 90 WE
- Potentialstudie
- BAFA-geförderte Machbarkeitsstudie in Durchführung
- Kalte Nahwärme mit Erdwärmesonden und PV
- 2020-2021



**Stadt Ettlingen (WNS 2001050)**  
**Klimaneutrales Neubaugebiet Lange Strasse Nord, Schluttenbach**

- Neubaugebiet mit ca. 50 WE
- Potentialstudie
- BAFA-geförderte Machbarkeitsstudie in Durchführung
- Erdsonden mit kaltem Nahwärmenetz plus PV
- 2019-2022



**Theologische Hochschule Friedensau, Möckern (WNS 2001048)**  
**Klimafreundliches Campusareal Friedensau**

- 50 Campus-Gebäude + Seniorenheim + EFH+MFH
- BAFA-geförderte Energiekonzepte für Nichtwohngebäude
- BAFA-geförderte Machbarkeitsstudie in Durchführung
- Grundwasser mit kaltem Nahwärmenetz, PV + BHKW
- 2018-2022



**Gemeinde Schlier (WNS 2001008)**  
**Klimaneutrales Neubaugebiet Am Bergle, Schlier-Unterankenreute**

- Neubaugebiet mit 83 WE
- Potentialstudie
- BAFA-geförderte Machbarkeitsstudie abgeschlossen
- BAFA-geförderte Realisierung in Durchführung
- Bauherrenvertretung
- Erdwärmesonden mit kaltem Nahwärmenetz plus PV
- 2018-2022

## Potentialstudien



**Stadt Aulendorf**  
**Klimaneutrales Neubaugebiet Buchwald**

- Potentialstudie
  - ca. 100 WE
- 2020



**Detusche Bahn AG**  
**ICE Werke-Standort Frankfurt-Griesheim**

- Potentialstudie
- 2020



**Stadt Remseck am Neckar**  
**Klimaneutrales Neubaugebiet Östlich Marbacher Strasse**

- Potentialstudie
- 250 WE, Erdwärmesonden plus PV
- 2020



**Stadt Wiesloch**  
**Klimaneutrales Neubaugebiet Außere Helde**

- Potentialstudie
- 50 WE, individuelle Erdwärmesonden plus PV
- 2020



**Gemeinde Vogt**  
**Klimaneutrales Neubaugebiet Dannenmoser Weg**

- Potentialstudie
- ca. 100 WE, Erdwärmesonden mit kaltem Nahwärmenetz plus PV
- 2019-2020



**Gemeinde Aichhalden**  
**Klimaneutrales Neubaugebiet Güntershöhe III**

- Potentialstudie
- ca. 50 WE, Erdsonden mit kaltem Nahwärmenetz plus PV
- 2019-2020



**Deutsche Bauwert AG**  
**Quartier Sternjakob, Frankenthal**

- Potentialstudie
- 187 WE, Grundwasser mit kaltem Nahwärmenetz plus PV
- 2019-2020



**Stadtwerke Ulm**  
**Neubaugebiet Illerpark, Ulm**

- 600 WE und Gewerbe
- Potentialstudie und BMU-Förderantrag
- 2020





**Studio Wessendorf, Berlin**  
**Konversionsquartier Mansergh-Kaserne, Gütersloh**

- Energiekonzept für Städtebaulichen Wettbewerb (Siegerentwurf)
- ca. 1400 WE, Grundwasser und Solarthermie mit kaltem Nahwärmenetz plus PV
- 2019-2020



**Studio Wessendorf, Berlin**  
**Klimaneutraler Stadtteil Freiburg-Dietenbach**

- Energiekonzept für Städtebaulichen Wettbewerb
- ca. 6.500 WE, Grundwasser, Abwasserwärme und Solarthermie mit kaltem Nahwärmenetz plus PV.
- 2018

## Projektreferenzen klimagerechte Gebäude und Areale

- **Stadt Lauenburg** – BAFA-gefördertes Energiekonzept für ein Katastrophenzentrum, 2020
- **Gemeinde Karstädt** – BAFA-gefördertes Energiekonzept für ein Freibad inkl. Arealnetz und Nahwärmenetz mit Sporthalle, 2019-2020
- **Stadt Kehl** – BAFA-geförderte Energiekonzepte für 3 kommunale Nichtwohngebäude inkl. Arealnetz und Wärmenetz. Kehl 2019
- **Stadt Obertshausen** – BAFA-geförderte Energiekonzepte für 4 kommunale Nichtwohngebäude. Obertshausen 2018 - 2019
- **Stadt Freiburg** - PV-Potentialstudie für ca. 120 Schulgebäude der Stadt Freiburg und Erarbeitung einer Ausbaustrategie, 10 BAFA-geförderte Energiekonzepte für Schulgebäude. Freiburg i.Br., 2017-2019
- **Theologische Hochschule Friedensau** – BAFA-geförderte Energiekonzepte für 5 Gebäude der Hochschule. Planung und Umsetzung eines Quartierskonzepts für die Hochschule, Seniorenheim und kommunale Mehrfamilienhäuser und private Einfamilienhäuser inkl. Photovoltaikanlagen, BHKW-Anlagen, Batteriespeichersystem, Stromarealnetz und Wärmenetz. Friedensau, 2017 – 2021
- **Wüseke Baustoffwerke GmbH** - Regulatorische und technische Optimierung eines gewerblichen PV-Anlagenparks mit ca. 2,5 MW. Paderborn, 2019
- **Gemeinde Barleben** – BAFA-geförderte Energiekonzepte für 8 kommunale Gebäude inkl. PV-Ausbaustrategie. Barleben, 2019
- **Freiburger Turnerschaft 1844 e.V.** – BAFA-gefördertes Energiekonzept für Neubau einer Sporthalle mit PV-Anlage und Arealnetz, Freiburg, 2017-2019
- **Gemeinde Gutach i.Br.** – BAFA-geförderte Energiekonzepte für 7 kommunale Nichtwohngebäude, Arealkonzept für inkl. Stromnetz und kaltes Nahwärmenetz. Gutach, 2018
- **Beiter GmbH & Co. KG Formen- und Modellbau** - BAFA-gefördertes Energiekonzept Mittelstand mit PV-Anlage, BHKW und Batteriespeichersystem. Sigmaringendorf, 2017
- **Camping Kirchzarten KG** - BAFA-gefördertes Energiekonzept für Areal und Neubau einer PV-Anlage, BHKW und Nahwärmenetz. Freiburg, 2017
- **Stadtwerke Burg** - Entwicklung und Implementierung eines Mieterstrom-Projekts inkl. Geschäftsmodells (Sonnenburg). Auszeichnung mit dem Deutscher Solarpreis 2016. 2015 - 2016